

表 題 部 (主である建物の表示)	調製	平成5年2月10日	不動産番号	2900000160958
所在図番号	余白			
所 在	福岡市博多区中洲四丁目 62番地、63番地、66番地			余白
家屋番号	62番			余白
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
事務所	鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階付4階建	1階 360:87 2階 364:47 3階 360:45 4階 89:40 地下1階 280:70	昭和53年5月31日一部取毀 ①③昭和53年9月30日増築、変更	
余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成5年2月10日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	昭和31年12月15日 第31618号	所有者 東京都中央区銀座七丁目10番1号 サソロビル株式会社 順位1番の登記を移記
2	所有権移転	平成4年12月25日 第42814号	原因 平成4年12月24日売買 所有者 東京都中央区日本橋一丁目1番7号 札幌芙蓉ビル株式会社 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成5年2月10日
3	所有権移転	平成15年7月31日 第33984号	原因 平成15年7月31日売買 所有者 熊本市春日七丁目19番34号 株式会社ジェイアンドジェイ
4	所有権移転請求権仮登記	平成18年8月4日 第34875号	原因 平成18年8月4日売買予約 権利者 東京都港区芝二丁目3番8号 りんかい日産建設株式会社
	所有権移転	平成18年10月31日 第48009号	原因 平成18年10月31日売買 所有者 東京都港区芝二丁目3番8号 りんかい日産建設株式会社
5	所有権移転	平成19年3月27日 第12169号	原因 平成19年3月27日売買 所有者 福岡市中央区赤坂一丁目13番10号 出 会 い 橋 特 定 目 的 会 社
6	所有権移転	平成20年3月31日 第15452号	原因 平成20年3月31日売買 所有者 東京都港区赤坂二丁目17番22号 株 式 会 社 フ ラ グ シ ッ プ
7	所有権移転	平成20年7月11日 第30028号	原因 平成20年7月11日売買 所有者 福岡市中央区今泉二丁目5番6号 株式会社アイ・ティマネジメント
付記1号	7番登記名義人住所変更	平成22年10月26日 第43921号	原因 平成21年10月1日本店移転 本店 福岡市中央区渡辺通五丁目24番30号 代位者 財 務 省 代位原因 平成22年10月21日滞納処分の 差押
8	差押	平成22年10月26日 第43922号	原因 平成22年10月21日福岡国税局差押 債権者 財 務 省
9	参加差押	平成22年11月15日 第46761号	原因 平成22年11月10日大阪市なんば市 税事務所参加差押 債権者 大 阪 市
10	参加差押	平成23年4月5日 第14556号	原因 平成23年4月4日福岡市博多区役所参 加差押 債権者 福 岡 市
11	参加差押	平成23年5月2日 第18326号	原因 平成23年4月26日大阪市なんば市税 事務所参加差押 債権者 大 阪 市
12	参加差押	平成23年7月19日 第28985号	原因 平成23年7月14日参加差押 債権者 長 崎 市
13	参加差押	平成24年2月20日	原因 平成24年2月16日福岡国税局参加差

		第7581号	押 債権者 財 務 省
14	参加差押	平成24年2月23日 第8260号	原因 平成24年2月22日福岡市財政局参加 差押 債権者 福 岡 市
15	参加差押	平成24年4月27日 第20891号	原因 平成24年4月27日福岡市財政局参加 差押 債権者 福 岡 市
16	参加差押	平成24年5月28日 第24827号	原因 平成24年5月23日大阪市なんば市税 事務所参加差押 債権者 大 阪 市
17	参加差押	平成26年4月25日 第18047号	原因 平成26年4月24日福岡市財政局参加 差押 債権者 福 岡 市
18	差押	平成26年12月12日 第49680号	原因 平成26年12月12日福岡地方裁判所 担保不動産競売開始決定 債権者 東京都千代田区内幸町一丁目5番2号 株 式 会 社 ア ト リ ウ ム
19	参加差押	平成27年1月19日 第1409号	原因 平成27年1月14日福岡県西福岡県税 事務所参加差押 債権者 福 岡 県
20	19番参加差押登記抹消	平成27年2月5日 第4030号	原因 平成27年2月4日解除
21	13番参加差押登記抹消	平成27年6月11日 第25331号	原因 平成27年6月11日解除
22	8番差押登記抹消	平成27年6月11日 第25332号	原因 平成27年6月11日解除
23	9番、11番、16番参加差押登記抹消	平成27年6月11日 第25351号	原因 平成27年6月11日解除
24	10番参加差押登記抹消	平成27年6月11日 第25353号	原因 平成27年6月9日解除
25	14番参加差押登記抹消	平成27年6月11日 第25354号	原因 平成27年6月9日解除
26	15番参加差押登記抹消	平成27年6月11日 第25355号	原因 平成27年6月9日解除
27	17番参加差押登記抹消	平成27年6月11日 第25356号	原因 平成27年6月9日解除
28	12番参加差押登記抹消	平成27年6月11日 第25357号	原因 平成27年6月11日解除
29	所有権移転	平成27年6月11日 第25367号	原因 平成27年6月11日売買 所有者 北九州市小倉北区浅野三丁目1番3号 株 式 会 社 t e a m B
30	18番差押登記抹消	平成27年6月12日 第25621号	原因 平成27年6月11日取下

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	根抵当権設定仮登記	平成13年8月22日 第36914号	原因 平成11年4月30日設定 極度額 金9億5,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都中央区日本橋一丁目1番7号 札幌芙蓉ビル株式会社 権利者 東京都中央区八重洲一丁目2番1号 安田信託銀行株式会社
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
2	1番仮登記抹消	平成15年7月31日 第33983号	原因 平成15年7月31日解除
3	根抵当権設定	平成15年7月31日 第33985号	原因 平成15年7月31日設定 極度額 金3億1,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 熊本市春日七丁目19番34号 株式会社ジェイアンドジェイ 根抵当権者 福岡市博多区博多駅前一丁目3番 6号

			株式会社西日本銀行 (取扱店 熊本支店) 共同担保 目録(注)第4051号
4	3番根抵当権抹消	平成18年10月31日 第48008号	原因 平成18年10月31日解除
5	抵当権設定	平成20年7月11日 第30029号	原因 平成20年7月10日保証委託契約に基づき求償債権平成20年7月11日設定 債権額 金7億5,000万円 損害金 年20% 債務者 東京都港区芝二丁目3番8号 りんかい日産建設株式会社 抵当権者 東京都千代田区内幸町一丁目5番2号 株式会社アトリウム 共同担保 目録(注)第2202号
付記1号	5番登記名義人名称変更	平成24年10月11日 第45087号	原因 平成24年9月1日商号変更 商号 株式会社アトリウムリアルティ
付記2号	5番抵当権移転	平成24年10月11日 第45088号	原因 平成24年9月1日会社分割 抵当権者 東京都千代田区内幸町一丁目5番2号 株式会社アトリウム
6	抵当権設定	平成20年9月4日 第37780号	原因 平成20年6月9日保証委託契約に基づく求償債権平成20年9月4日設定 債権額 金9億5,500万円 損害金 年20% 債務者 福岡市中央区今泉二丁目5番6号 株式会社アイ・ティマネジメント 抵当権者 東京都千代田区内幸町一丁目5番2号 株式会社アトリウム 共同担保 目録(注)第2670号
7	抵当権設定	平成20年9月4日 第37781号	原因 平成20年5月19日保証委託契約に基づく求償債権平成20年9月4日設定 債権額 金5億2,500万円 損害金 年20%(年365日日割計算) 債務者 福岡市中央区今泉二丁目5番6号 株式会社アイ・ティマネジメント 抵当権者 東京都千代田区内幸町一丁目5番2号 株式会社アトリウム 共同担保 目録(注)第2671号
8	抵当権設定	平成20年9月4日 第37782号	原因 平成19年9月27日保証委託契約に基づく求償債権平成20年9月4日設定 債権額 金2億5,000万円 損害金 年21.9%(年365日日割計算) 債務者 福岡市中央区今泉二丁目5番6号 株式会社アイ・ティマネジメント 抵当権者 東京都千代田区内幸町一丁目5番2号 株式会社アトリウム 共同担保 目録(注)第2672号
9	抵当権設定	平成20年9月4日 第37783号	原因 平成19年11月29日保証委託契約に基づく求償債権平成20年9月4日設定 債権額 金1億2,000万円 損害金 年21.9%(年365日日割計算) 債務者 福岡市中央区今泉二丁目5番6号 株式会社アイ・ティマネジメント 抵当権者 東京都千代田区内幸町一丁目5番2号 株式会社アトリウム 共同担保 目録(注)第2673号
10	抵当権設定	平成20年11月11日 第47295号	原因 平成20年9月1日清算金支払契約金2,820万円のうち金850万円平成20年11月11日設定 債権額 金850万円 債務者 福岡市中央区今泉二丁目5番6号 株式会社アイ・ティマネジメント 抵当権者 福岡市西区小戸四丁目23番15号 株式会社橘組 共同担保 目録(注)第3205号
11	5番抵当権抹消	平成27年6月11日 第25361号	原因 平成27年6月11日解除
12	6番抵当権抹消	平成27年6月11日 第25362号	原因 平成27年6月11日解除
13	7番抵当権抹消	平成27年6月11日 第25363号	原因 平成27年6月11日解除

14	8番抵当権抹消	平成27年6月11日 第25364号	原因 平成27年6月11日解除
15	9番抵当権抹消	平成27年6月11日 第25365号	原因 平成27年6月11日解除
16	10番抵当権抹消	平成27年6月11日 第25366号	原因 平成27年6月11日解除
17	根抵当権設定	平成27年6月11日 第25368号	原因 平成27年6月11日設定 極度額 金12億円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 北九州市小倉北区浅野三丁目1番3号 株式会社 team B 根抵当権者 福岡市博多区博多駅前三丁目1番1号 株式会社西日本シティ銀行 (取扱店 北九州営業部) 共同担保 目録(注)第7055号

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第4051号	調製	平成15年7月31日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	福岡市博多区中洲四丁目 6.2番の土地	3	平成18年10月31日受付第48008号抹消
2	福岡市博多区中洲四丁目 6.3番の土地	3	平成18年10月31日受付第48008号抹消
3	福岡市博多区中洲四丁目 6.6番の土地	3	平成18年10月31日受付第48008号抹消
4	福岡市博多区中洲四丁目 6.2番地、6.3番地、 6.6番地 家屋番号 6.2番の建物	3	平成18年10月31日受付第48008号抹消
	余白	余白	平成18年10月31日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第2202号	調製	平成20年7月11日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	福岡市博多区中洲四丁目 6.2番の土地	5	平成27年6月11日受付第25361号抹消
2	福岡市博多区中洲四丁目 6.3番の土地	5	平成27年6月11日受付第25361号抹消
3	福岡市博多区中洲四丁目 6.6番の土地	5	平成27年6月11日受付第25361号抹消
4	福岡市博多区中洲四丁目 6.2番地、6.3番地、 6.6番地 家屋番号 6.2番の建物	5	平成27年6月11日受付第25361号抹消
5	福岡市中央区大名一丁目 2.06番の土地	2	平成20年9月8日受付第38170号追加 平成24年12月6日受付第53705号抹消
6	大阪法務局 大阪市中央区東心斎橋一丁目 4.9番8の土地	余白	平成20年9月22日受付第39915号追加 平成24年12月10日受付第53931号抹消
7	長崎地方法務局 長崎市壱合町 4.6番の土地	余白	平成20年9月25日受付第40312号追加 平成24年6月15日受付第27459号抹消
8	長崎地方法務局 長崎市壱合町 4.7番の土地	余白	平成20年9月25日受付第40312号追加 平成24年6月15日受付第27459号抹消
9	長崎地方法務局 長崎市壱合町 4.7番地 家屋番号 4.7番の建物	余白	平成20年9月25日受付第40312号追加 平成24年6月15日受付第27459号抹消
	余白	余白	平成27年6月11日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第2670号	調製	平成20年9月4日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	福岡市中央区大名一丁目 2.06番の土地	1	平成20年9月4日変更 平成24年12月6日受付第53705号抹消
2	福岡市博多区中洲四丁目 6.2番の土地	6	平成27年6月11日受付第25362号抹消
3	福岡市博多区中洲四丁目 6.3番の土地	6	平成27年6月11日受付第25362号抹消

4	福岡市博多区中洲四丁目 66番の土地	6	平成27年6月11日受付第25362号抹消
5	福岡市博多区中洲四丁目 62番地、63番地、66番地 家屋番号 62番の建物	6	平成27年6月11日受付第25362号抹消
6	大阪法務局 大阪市中央区東心斎橋一丁目 49番8の土地	余白	平成20年9月22日受付第39916号追加 平成24年12月10日受付第53932号抹消
7	長崎地方法務局 長崎市寄合町 46番の土地	余白	平成20年9月25日受付第40313号追加 平成24年6月15日受付第27460号抹消
8	長崎地方法務局 長崎市寄合町 47番の土地	余白	平成20年9月25日受付第40313号追加 平成24年6月15日受付第27460号抹消
9	長崎地方法務局 長崎市寄合町 47番地 家屋番号 47番の建物	余白	平成20年9月25日受付第40313号追加 平成24年6月15日受付第27460号抹消
	余白	余白	平成27年6月11日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第2671号	調製	平成20年9月4日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	福岡市博多区中洲四丁目 62番の土地	7	平成27年6月11日受付第25363号抹消
2	福岡市博多区中洲四丁目 63番の土地	7	平成27年6月11日受付第25363号抹消
3	福岡市博多区中洲四丁目 66番の土地	7	平成27年6月11日受付第25363号抹消
4	福岡市博多区中洲四丁目 62番地、63番地、66番地 家屋番号 62番の建物	7	平成27年6月11日受付第25363号抹消
5	大阪法務局 大阪市中央区東心斎橋一丁目 49番8の土地	余白	平成24年12月10日受付第53930号抹消
6	福岡市中央区大名一丁目 206番の土地	3	平成20年9月8日受付第38171号追加 平成24年12月6日受付第53705号抹消
7	長崎地方法務局 長崎市寄合町 46番の土地	余白	平成20年9月25日受付第40314号追加 平成24年6月15日受付第27461号抹消
8	長崎地方法務局 長崎市寄合町 47番の土地	余白	平成20年9月25日受付第40314号追加 平成24年6月15日受付第27461号抹消
9	長崎地方法務局 長崎市寄合町 47番地 家屋番号 47番の建物	余白	平成20年9月25日受付第40314号追加 平成24年6月15日受付第27461号抹消
	余白	余白	平成27年6月11日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第2672号	調製	平成20年9月4日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	福岡市博多区中洲四丁目 62番の土地	8	平成27年6月11日受付第25364号抹消
2	福岡市博多区中洲四丁目 63番の土地	8	平成27年6月11日受付第25364号抹消
3	福岡市博多区中洲四丁目 66番の土地	8	平成27年6月11日受付第25364号抹消
4	福岡市博多区中洲四丁目 62番地、63番地、66番地 家屋番号 62番の建物	8	平成27年6月11日受付第25364号抹消
5	長崎地方法務局 長崎市寄合町 47番の土地	余白	平成24年6月15日受付第27458号抹消
6	長崎地方法務局 長崎市寄合町 47番地 家屋番号 47番の建物	余白	平成24年6月15日受付第27458号抹消
7	長崎地方法務局 長崎市寄合町 46番の土地	余白	平成24年6月15日受付第27458号抹消
8	長崎地方法務局 長崎市寄合町 46番地 家屋番号 46番の2の建物	余白	平成21年1月6日受付第196号滅失
9	福岡市中央区大名一丁目 206番の土地	4	平成20年9月8日受付第38172号追加 平成24年12月6日受付第53705号抹消

10	大阪法務局 大阪市中央区東心斎橋一丁目 49番8の土地	余白	平成20年9月22日受付第39917号追加 平成24年12月10日受付第53933号抹消
	余白	余白	平成27年6月11日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第2673号	調製	平成20年9月4日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	福岡市博多区中洲四丁目 62番の土地	9	平成27年6月11日受付第25365号抹消
2	福岡市博多区中洲四丁目 63番の土地	9	平成27年6月11日受付第25365号抹消
3	福岡市博多区中洲四丁目 66番の土地	9	平成27年6月11日受付第25365号抹消
4	福岡市博多区中洲四丁目 62番地、63番地、 66番地 家屋番号 62番の建物	9	平成27年6月11日受付第25365号抹消
5	長崎地方法務局 長崎市寄合町 46番の土地	余白	平成24年6月15日受付第27457号抹消
6	長崎地方法務局 長崎市寄合町 46番地 家屋番号 46番2の 建物	余白	平成21年1月6日受付第195号滅失
7	長崎地方法務局 長崎市寄合町 47番の土地	余白	平成24年6月15日受付第27457号抹消
8	長崎地方法務局 長崎市寄合町 47番地 家屋番号 47番の建物	余白	平成24年6月15日受付第27457号抹消
9	福岡市中央区大名一丁目 206番の土地	5	平成20年9月8日受付第38173号追加 平成24年12月6日受付第53705号抹消
10	大阪法務局 大阪市中央区東心斎橋一丁目 49番8の土地	余白	平成20年9月22日受付第39918号追加 平成24年12月10日受付第53934号抹消
	余白	余白	平成27年6月11日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第3205号	調製	平成20年11月11日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	福岡市博多区中洲四丁目 62番の土地	10	平成27年6月11日受付第25366号抹消
2	福岡市博多区中洲四丁目 63番の土地	10	平成27年6月11日受付第25366号抹消
3	福岡市博多区中洲四丁目 66番の土地	10	平成27年6月11日受付第25366号抹消
4	福岡市博多区中洲四丁目 62番地、63番地、 66番地 家屋番号 62番の建物	10	平成27年6月11日受付第25366号抹消
	余白	余白	平成27年6月11日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第7055号	調製	平成27年6月11日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	福岡市博多区中洲四丁目 62番の土地	17	余白
2	福岡市博多区中洲四丁目 63番の土地	17	余白
3	福岡市博多区中洲四丁目 66番の土地	17	余白
4	福岡市博多区中洲四丁目 62番地、63番地、 66番地 家屋番号 62番の建物	17	余白

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。