

【図1】豊洲新市場問題をめぐる主な動き

年 月	動き	都知事	
1988	- 再整備基本計画の策定(総工費2380億円を予定)	鈴木俊一	
91	- 再整備工事の着手		
96	- 再整備工事の中断(400億円執行)。営業活動への影響の懸念から業界調整が難航。整備費も増大(再試算で3400億円)	青島幸男	
97	- 都と業界で計画見直しの協議を重ねたが結論出ず		
98	- 業界団体から臨海部への移転可能性の検討要望		
99	- 都と業界が協議し、移転整備への意見を集約		
2001	12 第7次東京都卸売市場整備計画(以下、整備計画)で豊洲移転を決	石原慎太郎	
03	5 豊洲新市場(以下、新市場)基本構想公表		
04	7 新市場基本計画公表		
05	4 東京都卸売市場審議会の東京都卸売市場整備基本方針で新市場が12年度開場予定に		
05	9 新市場実施計画のまとめ策定		
06	11 第8次整備計画で新市場を12年度開場予定を明記		
06	10 新市場基本設計相当確定		
06	12 新市場整備等事業実施方針及び業務要求水準書(案)公表(PFI)		
07	4 新市場予定地の土壌汚染対策(以下、汚染対策)等に関する専門家会議設置		
08	7 汚染対策等に関する専門家会議報告書公表		
08	8 汚染対策工事に関する技術会議(以下、技術会議)設置		
09	2 技術会議報告書公表		
09	2 新市場整備方針策定		
09	5 環境確保条例に基づく事業段階環境影響評価手続として調査計画		
10	2 新市場整備等事業実施方針の取消を公表		
10	8 技術会議報告書(その2)公表		
10	11 環境確保条例に基づく新市場建設事業の環境影響評価書案提出		
11	3 新市場建設工事基本設計の受託者をプロポーザル方式により選定し、契約を締結		
11	3 汚染対策費用の負担及び用地取得について東京ガスと合意。土地売買契約を締結		
11	3 国が第9次整備計画を策定		
11	4 全ての用地の取得を完了		
11	5 市場整備基本方針に新市場を14年度開場予定と明記		
11	7 東京都環境影響評価条例に基づいて環境影響評価書を提出		
11	8 都市計画法に基づき都市計画市場として位置等が決定、告示		
11	8 東京都環境影響評価条例に基づき、環境影響評価書が告示、縦覧		
11	8 汚染対策工事について一般競争入札により契約締結		
11	10 新市場建設工事実施設計の契約締結		
11	10 第15回技術会議開催		
12	1 第9次整備計画において、新市場を14年度開場予定と明記		空位
12	7 第1回汚染対策工事と地下水管理に関する協議会(15年3月まで6回)		
12	11 第14回新市場建設協議会で新市場施設計画について市場業界と合		
12	11 千客万来施設事業基本方針案の公表		
13	1 汚染対策工事の工期(最大1年間)及び市場施設の竣工時期(14年度中から15年度へ1年)の延伸公表		猪瀬直樹
13	8 千客万来施設事業募集要項の公表		
13	11 新市場管理施設棟建設工事の契約締結、千客万来施設事業提案		
14	12 第16回技術会議において7街区のガス工場操業に由来する土壌及び地下水の汚染対策完了を確認		舛添要一
14	2 新市場青果棟、水産卸売場棟、水産卸売場棟建設工事の契約締結		
14	2 千客万来施設事業予定者(2者が参画するグループ)を決定		
14	2 第17回技術会議で5街区全域及び6街区西側のガス工場操業に由来する土壌及び地下水の汚染対策完了を確認		
14	2 新市場建設工事の起工式、建設工事に着手		
14	11 第18回技術会議で汚染対策工事の全街区の完了を確認		
15	12 第16回新市場建設協議会において、新市場の開場時期を16年11月上旬とすることで市場業界と合意		小池百合子
15	2 千客万来施設事業の事業予定者の一部が辞退		
15	4 千客万来施設事業の代表企業である事業予定者が辞退		
15	6 千客万来施設事業再公募の概要の公表		
15	7 第17回新市場建設協議会で新市場の開場日を16年11月7日で市場業界と合意し、新市場の名称を東京都中央卸売市場豊洲市場と公		
16	9 千客万来施設事業(6街区)募集要項の公表		
16	8 小池都知事、新市場への移転延期を表明		
16	9 建物の下が盛り土ではなく地下空間だったことが発覚		
16	9 商業施設・築地魚河岸の開業を10月から11月に延期		